[Nom du locataire]

[Adresse]

[Code Postal] Ville]

Email : [Adresse email de correspondance]

[Nom du propriétaire]

[Adresse]

[Code Postal] [Ville]

[Lieu], [Date]

**Lettre recommandée avec accusé de réception n° [numéro lettre recommandée]**

**OBJET : demande de RÉSILIATION Du BAIL d’habitation**

Madame, Monsieur,

En tant que locataire du logement situé au [adresse du logement] depuis le [date de la signature du bail], je vous fais part de mon intention de résilier le contrat de location qui nous lie conformément aux dispositions des articles 12 et 15 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989.

[Je vous donne donc congé, lequel prendra effet, eu égard du délai de préavis de 3 mois prévu par la loi, à compter de la date de réception de la présente lettre.]

**OU**

[Ainsi, conformément à l'article 15 de la loi du 6 juillet 1989 et étant donné [raison justifiant le préavis d’un mois], le délai de préavis d’un mois applicable en l’espèce débutera à compter de la réception de la présente lettre.]

**OU**

[Ainsi, conformément à la loi ALUR 2014 et à la loi MACRON 2015 relatives aux zones tendues, le délai de préavis d’un mois applicable en l’espèce débutera à compter de la réception de la présente lettre.]

Je me tiens à votre disposition pour convenir d’un rendez-vous afin d’établir l’état des lieux de sortie.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l’expression de mes sentiments distingués.

[Prénom Nom]

[Signature]